

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
08.06.2017 № 61/031/850/2017-2344	
Кадастровый номер: _____	61:55:0011501:178
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Богомолова Анна Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. общая долевая собственность: 475327/1000000, 61-61-31/029/2011-177, 06.05.2011 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1.	вид: Аренда
	дата государственной регистрации: 18.08.2012
	номер государственной регистрации: 61-61-31/026/2012-147
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 30.03.2012 г. по 30.03.2015 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Общество с ограниченной ответственностью "Еврострой", ИНН 6150065061
	основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка №1 от 10.02.2012 г. Дата регистрации: 30.03.2012 г. Номер регистрации: 61-61-31/026/2012-147.
4.1.2.	вид: Ипотека
	дата государственной регистрации: 15.10.2012
	номер государственной регистрации: 61-61-31/069/2012-229
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 15.10.2012 г. по 30.06.2013 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве №1 от 14.08.2012 г. Дата регистрации: 15.10.2012 г. Номер регистрации: 61-61-31/069/2012-229.; Договор купли-продажи недвижимого имущества №134/12 от 23.08.2012 г.
Инженер I категории	Л.В.Мельникова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
08.06.2017 № 61/031/850/2017-2344		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:55:0011501:178	

4.1.3.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.08.2013
	номер государственной регистрации:	61-61-31/058/2013-176
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.08.2013 г. 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН 7710353606
основание государственной регистрации:		Кредитный договор №634/3905-0000009 от 23.07.2013 г.
4.1.4.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.08.2013
	номер государственной регистрации:	61-61-31/058/2013-175
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.08.2013 г. 182 мес.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН 7710353606
основание государственной регистрации:		Кредитный договор №634/3905-0000010 от 23.07.2013 г.
4.1.5.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.04.2014
	номер государственной регистрации:	61-61-31/008/2014-562
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 29.04.2014 г. по 31.12.2015 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №45 от 25.03.2014 г. Дата регистрации: 29.04.2014 г. Номер регистрации: 61-61-31/008/2014-562.

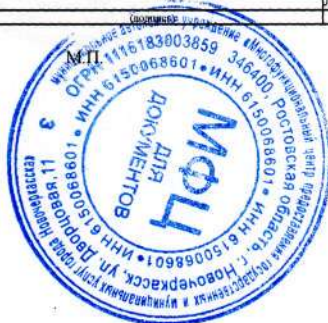
Инженер 1 категории	Л.В.Мельникова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
08.06.2017 № 61/031/850/2017-2344			
Кадастровый номер:		61:55:0011501:178	

4.1.6.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.05.2015
	номер государственной регистрации:	61-61/031-61/031/011/2015-1328/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.05.2015 г. 117 мес.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №67 от 23.03.2015 г. Дата регистрации: 25.05.2015 г. Номер регистрации: 61-61/031-61/031/011/2015-1327/1.
4.1.7.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	10.10.2016
	номер государственной регистрации:	61-61/031-61/031/002/2016-5206/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.10.2016 г. по 30.06.2018 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №88 от 31.08.2016 г. Дата регистрации: 10.10.2016 г. Номер регистрации: 61-61/031-61/031/002/2016-5206/1.; Дополнительное соглашение к договору №88 участия в долевом строительстве от 31.08.2016 от 09.09.2016 г.
4.1.8.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.04.2017
	номер государственной регистрации:	61:55:0011501:178-61/001/2017-14
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.04.2017 г. по 10.03.2027 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество коммерческий банк "Центр-инвест", ИНН 6163011391
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №101 от 22.03.2017 г. Дата регистрации: 07.04.2017 г. Номер регистрации: 61:55:0011501:178-61/001/2017-13.

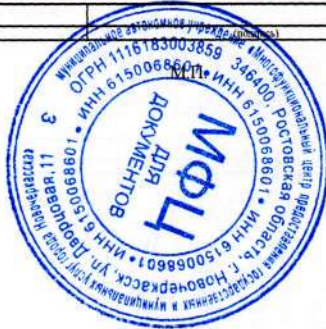
Инженер I категории <small>(полное наименование должности)</small>		Л.В.Мельникова <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--	--



Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
08.06.2017 № 61/031/850/2017-2344			
Кадастровый номер:		61:55:0011501:178	

4.1.9.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.04.2017
	номер государственной регистрации:	61:55:0011501:178-61/001/2017-16
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.04.2017 г. по 10.03.2027 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество коммерческий банк "Центр-инвест", ИНН 6163011391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №93 от 22.03.2017 г. Дата регистрации: 07.04.2017 г. Номер регистрации: 61:55:0011501:178-61/001/2017-15.
4.1.10.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.04.2017
	номер государственной регистрации:	61:55:0011501:178-61/001/2017-18
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.04.2017 г. по 10.03.2027 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество коммерческий банк "Центр-инвест", ИНН 6163011391
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №100 от 24.03.2017 г. Дата регистрации: 07.04.2017 г. Номер регистрации: 61:55:0011501:178-61/001/2017-17.

Инженер 1 категории	<small>(полное наименование должности)</small>	Л.В.Мельникова	<small>(инициалы, фамилия)</small>
---------------------	--	----------------	------------------------------------



Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
08.06.2017 № 61/031/850/2017-2344		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:55:0011501:178	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Томи Алексей Миладович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	общая долевая собственность: 524673/1000000, 61-61-31/058/2012-148, 18.08.2012 г.
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.2.1.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	18.08.2012
		номер государственной регистрации:	61-61-31/026/2012-147
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.03.2012 г. по 30.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Еврострой", ИНН 6150065061
4.	4.2.2.	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №1 от 10.02.2012 г. Дата регистрации: 30.03.2012 г. Номер регистрации: 61-61-31/026/2012-147.
		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	15.10.2012
		номер государственной регистрации:	61-61-31/069/2012-229
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 15.10.2012 г. по 30.06.2013 г.
4.	4.2.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1 от 14.08.2012 г. Дата регистрации: 15.10.2012 г. Номер регистрации: 61-61-31/069/2012-229.; Договор купли-продажи недвижимого имущества №134/12 от 23.08.2012 г.

Инженер I категории		Л.В.Мельникова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
08.06.2017 № 61/031/850/2017-2344		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:55:0011501:178	

4.2.3.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.08.2013
	номер государственной регистрации:	61-61-31/058/2013-176
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.08.2013 г. 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН 7710353606
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор №634/3905-0000009 от 23.07.2013 г.
4.2.4.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.08.2013
	номер государственной регистрации:	61-61-31/058/2013-175
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.08.2013 г. 182 мес.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН 7710353606
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор №634/3905-0000010 от 23.07.2013 г.
4.2.5.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.04.2014
	номер государственной регистрации:	61-61-31/008/2014-562
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 29.04.2014 г. по 31.12.2015 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №45 от 25.03.2014 г. Дата регистрации: 29.04.2014 г. Номер регистрации: 61-61-31/008/2014-562.

Инженер I категории	Л.В.Мельникова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
08.06.2017 № 61/031/850/2017-2344			
Кадастровый номер:		61:55:0011501:178	

4.2.6.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.05.2015
	номер государственной регистрации:	61-61/031-61/031/011/2015-1328/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.05.2015 г. 117 мес.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №67 от 23.03.2015 г. Дата регистрации: 25.05.2015 г. Номер регистрации: 61-61/031-61/031/011/2015-1327/1.
4.2.7.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	10.10.2016
	номер государственной регистрации:	61-61/031-61/031/002/2016-5206/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.10.2016 г. по 30.06.2018 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №88 от 31.08.2016 г. Дата регистрации: 10.10.2016 г. Номер регистрации: 61-61/031-61/031/002/2016-5206/1.; Дополнительное соглашение к договору №88 участия в долевом строительстве от 31.08.2016 от 09.09.2016 г.
4.2.8.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.04.2017
	номер государственной регистрации:	61:55:0011501:178-61/001/2017-14
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.04.2017 г. по 10.03.2027 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество коммерческий банк "Центр-инвест", ИНН 6163011391
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №101 от 22.03.2017 г. Дата регистрации: 07.04.2017 г. Номер регистрации: 61:55:0011501:178-61/001/2017-13.

Инженер I категории		Л.В.Мельникова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
08.06.2017 № 61/031/850/2017-2344		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:55:0011501:178	

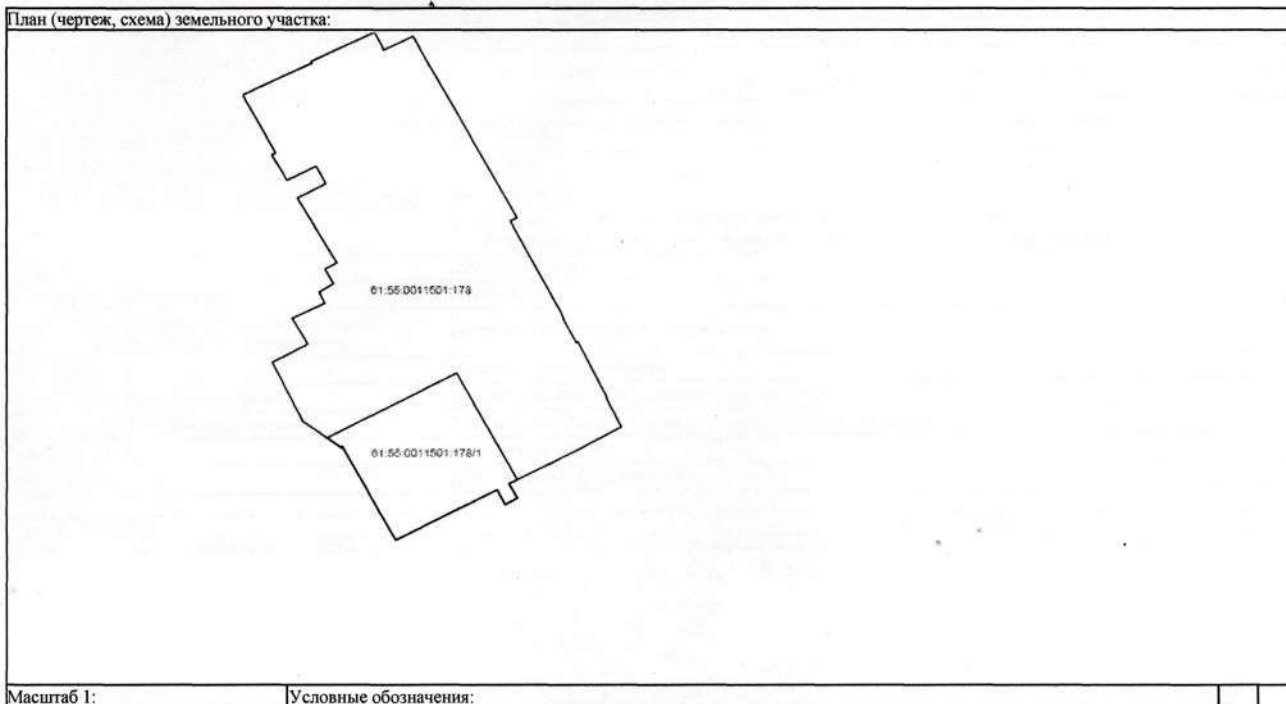
4.2.9.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.04.2017
	номер государственной регистрации:	61:55:0011501:178-61/001/2017-16
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.04.2017 г. по 10.03.2027 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество коммерческий банк "Центр-инвест", ИНН 6163011391
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №93 от 22.03.2017 г. Дата регистрации: 07.04.2017 г. Номер регистрации: 61:55:0011501:178-61/001/2017-15.
4.2.10.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.04.2017
	номер государственной регистрации:	61:55:0011501:178-61/001/2017-18
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.04.2017 г. по 10.03.2027 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество коммерческий банк "Центр-инвест", ИНН 6163011391
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №100 от 24.03.2017 г. Дата регистрации: 07.04.2017 г. Номер регистрации: 61:55:0011501:178-61/001/2017-17.
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер I категории		Л.В.Мельникова
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
08.06.2017 № 61/031/850/2017-2344		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:55:0011501:178	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Инженер 1 категории		Л.В.Мельникова	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	



В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ подтверждается соответствие содержания данного документа содержанию электронного документа, полученного МФЦ

Специалист *Каширова ЕИ*

Подпись *Каширова ЕИ*