

**Дополнительное соглашение  
К ДОГОВОРУ  
аренды земельного участка от 21.10.2016г.**

г. Новочеркасск

16 ноября 2016 года

Гр. **Щербаков Василий Васильевич**, паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 60 03, № 630721, выдан: 01.04.2003 года, Вторым отделом милиции УВД г.Новочеркаска, Ростовской обл., № подр. 612-010, дата регистрации по месту жительства: 28 июня 1996, зарегистрирован по адресу Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Визирова, д. 12 кв. 14, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОСТРОЙ»**, в лице директора Томи Алексея Миладовича, паспорт гражданина РФ серия 6008 № 092508 выдан 23.11.2007г. Отделом УФМС России по Ростовской области в городе Новочеркасске, зарегистрированный по адресу: Ростовская обл., г.Новочеркасск, ул. Пушкинская, д. 129/1, кв. 3), действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Раздел 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА, п.1.1 Договора изложить в следующей редакции:

1.1 В рамках настоящего договора Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает во временное владение и пользование земельный участок категории земель: земли населенных пунктов - для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов). Площадь: 1253 кв.м из земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:55:0011007:484, расположенный по адресу: Россия, Ростовская область, г.Новочеркасск, ул. Яценко А.А., 10-а.

2. Раздел 4. СРОК ДОГОВОРА, п.4.1 Договора изложить в следующей редакции:

4.1. Настоящий договор заключен сроком :

- начало - 21.10.2016г.

- окончание – 31.10.2018г.

3. Раздел 11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ, п.11.1 Договора изложить в следующей редакции:

11.11. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр для представления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр для представления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и вступает в силу с момента государственной регистрации.

## 12. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Арендодатель

**Щербаков Василий Васильевич**, паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 60 03, № 630721, выдан: 01.04.2003 года, Вторым отделом милиции УВД г.Новочеркаска, Ростовской обл., № подр. 612-010, дата регистрации по месту жительства: 28 июня 1996, зарегистрирован по адресу Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Визирова, д. 12 кв.

14

### Арендатор

**Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОСТРОЙ»**

Адрес: 346400, Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Михайловская, 164 А

ОГРН 1106183003442 ИНН 6150065061 КПП615001001

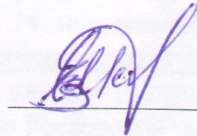
р/с 40702810152450001620 в Новочеркасском отделении № 1799 Сбербанка РФ

БИК 046015602 к/с30101810600000000602

Тел. (факс): (86352) 26773

**13. ПОДПИСИ СТОРОН**

**Арендодатель**



Щербаков В.В.

**Арендатор:**

Директор ООО «ЕВРОСТРОЙ»



Томи А.М.

